



Mati Russing  
Luunja Varahalduse SA

Meie: 14.02.2024 nr 9-1/2024-014-1

*Kiri edastatud digitaalselt aadressil: varahaldus@luunja.ee, vald@luunja.ee,*

### **Veeteenuse hinna määramiseks taotluse esitamine**

Austatud härra Russing

Konkurentsiamet pöördus Luunja Vallavalitsuse poole 16. jaanuaril 2024 teabepäringuga nr 9-1/2024-004-1, milles soovisime teavet Luunja vallas Veibri külas Kaare tee elamute piirkonna vee-ettevõtte kohta. Samuti palusime teavet, kas Luunja Varahalduse SA vastab ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse (ÜVVKS) § 28 sätestatud isiku tunnustele, kelle suhtes kohalduvad kõik ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni vee-ettevõtja kohta sätestatud nõuded ja kohustused.

Luunja Vallavalitus vastas 02. veebruaril 2024 kirjaga nr 4-3/87-3, et Tartu maakonnas Luunja vallas Veibri külas Kaare tee elamupiirkonnas on Luunja Vallavolikogu 29.09.2016 otsusega nr 69 vee-ettevõtjaks määratud AS Tartu Veevärk. Luunja Varahalduse SA vahendab teenust lõpptarbijale. Luunja Varahalduse SA vastab ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse § 28 sätetele.

Luunja vallas Veibri külas Kaare teele rajatud vee- ja kanalisatsioonitrass teenindab vallavalitsusele teadaolevalt üle 50 inimese. Vetrassi jõudlus on üle kümne kuupmeetri ööpäevas. Luunja Vallavalitsuse 10. jaanuari 2018 korraldusega nr 19 on Luunja Varahalduse SA määratud Kaare tee asumi vee- ja kanalisatsioonitrasside haldajaks.

Konkurentsiamet pöördus 16. jaanuari 2024 teabepäringuga nr 9-1/2024-004-02 Luunja Varahalduse SA poole soovides teavet, kas Luunja Varahalduse SA poolt veeteenuse osutamiseks kasutatavate ehitiste ja seadmete süsteemi kaudu varustatakse tarbijaid joogiveega ja juhitakse ära ning puhastatakse reo- ja sademevett ning selle projekteeritud jõudlus on vähemalt kümme kuupmeetrit ööpäevas ja kas see süsteem teenindab vähemalt 50 inimest.

Luunja Varahalduse SA vastas 26. jaanuaril 2024, et Luunja vallas Veibri külas Kaare teele rajatud vee- ja kanalisatsioonitrass teenindab neile teadaolevalt üle 50 inimese ning vetrassi jõudlus on üle kümne kuupmeetri ööpäevas.

Luunja Varahalduse SA on Kaare tee elanikele jaganud ning saatnud arveid vastavalt AS Tartu Veevärk poolt saadetud arvetele ilma vahendustasuta. Seetõttu ei ole olnud võimalik Luunja Varahalduse SA-l koguda trasside renoveerimiseks remondifondi. Küll aga sisaldub trasside jätkusuutlikkuse tagamise koefitsient AS Tartu Veevärgi poolt määratud vee hinnas.

Kokkuvõtvalt on Luunja Vallavalitsus ja Luunja Varahalduse SA kinnitanud, et Luunja vallas Veibri külas Kaare tee elamute piirkonnas varustab tarbijaid joogiveega ning liitumispunktist võtab vastu tarbijate reo- või sademevee Luunja Varahalduse SA ning samuti vastab Luunja Varahalduse SA ÜVVKS-i § 28 sätestatud vee-ettevõtja tunnustele. Seega kohalduvad Luunja Varahalduse SA-le kõik ÜVVKS-st tulenevad vee-ettevõtja nõuded ja kohustused.

ÜVVKS § 33 lõike 1 kohaselt on tarbijal õigus ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga kaetud alal saada ühisveevärgist joogivett ja juhtida ühiskanalisatsiooni reovett ning lahkvoolsesse sademeveekanalisatsiooni sademevett mõistliku, põhjendatud ja võrdse kohtlemise põhimõtet järgiva hinnaga.

ÜVVKS § 57 lõike 1 kohaselt esitab vee-ettevõtja ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuse hinnataotluse koos põhiteenustega seotud teenuste hinnakirjaga, ÜVVKS § 49 lõike 4 alusel määratud reostusgruppide kirjeldusega ja hinnataotluse aluseks oleva dokumentatsiooniga Konkurentsiametile hinnaotsuse tegemiseks.

**Eeltoodust tulenevalt palun esitada Luunja Varahalduse SA-l ÜVVKS § 57 lõikes 1 sätestatud hinnataotlus hiljemalt 11. märtsiks 2024.**

Hinnataotluse esitamisel tekkivate täiendavate küsimuste korral palume pöörduda hinnaregulatsiooniosakonna nõuniku Vivika Kruusmägi poole, tel. 6672586 või e-kiri [vivika.kruusmagi@konkurentsiamet.ee](mailto:vivika.kruusmagi@konkurentsiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kertu Saul  
hinnaregulatsiooni osakonna juhataja

Kiur Pöld  
667 2590  
[Kiur.Pold@konkurentsiamet.ee](mailto:Kiur.Pold@konkurentsiamet.ee)